coopération allemande
DEUTSCHE ZUSAMMENARBEIT

Mis en oeuvre par
giz Deutsche Gesellschaft für Internationale Zusammenarbeit (GIZ) GmbH

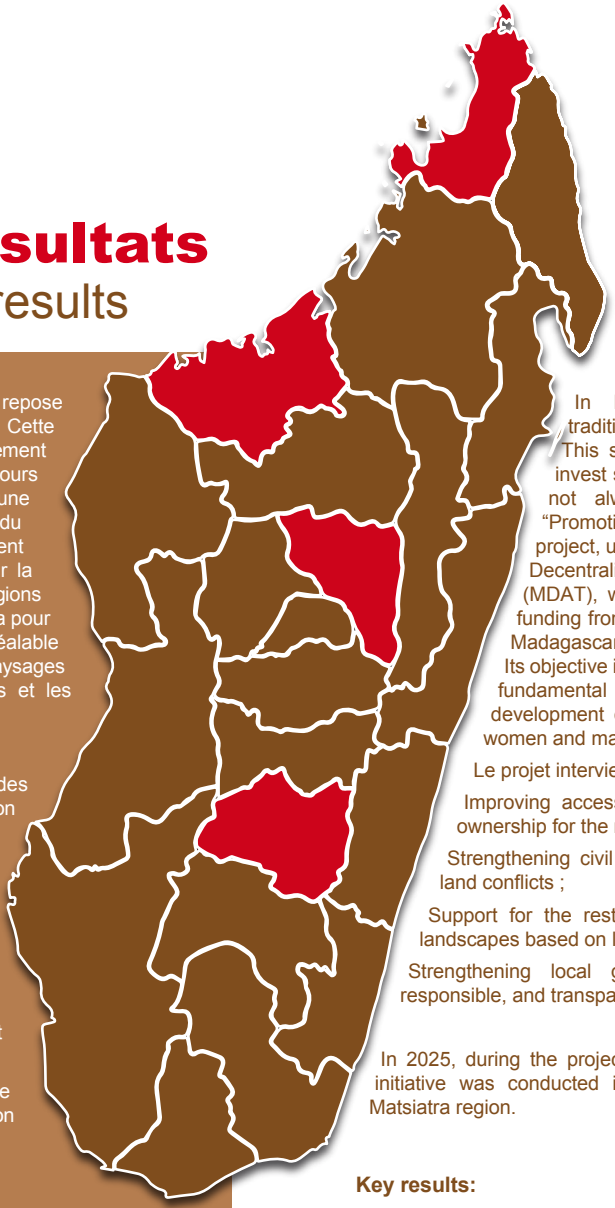
MEDAT
MINISTÈRE DE LA DÉCENTRALISATION ET DE L'AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE

ProPFR - Projet de Promotion d'une politique foncière responsable à Madagascar



01

Contexte et résultats
— Context and results



À Madagascar, l'occupation des terres repose traditionnellement sur des pratiques coutumières. Cette situation limite souvent l'initiative d'investir durablement dans la terre, les droits fonciers n'étant pas toujours reconnus ou sécurisés. Le projet "Promotion d'une Politique Foncière Responsable", sous tutelle du Ministère de la Décentralisation et de l'Aménagement du Territoire (MDAT), appuyé techniquement par la GIZ sur financement du BMZ est présent dans 3 régions à Madagascar (Analamanga, Boeny et DIANA). Il a pour objectif de donner accès à la terre qui est un préalable fondamental pour la mise en valeur durable des paysages forestiers tout particulièrement pour les femmes et les groupes marginalisés.

Le projet intervient dans 04 composantes, dont :

Amélioration de l'accès aux droits d'occupation des terres ou de la propriété foncière de la population rurale;

Renforcement des organisations de la société civile et résolution des conflits fonciers ;

Soutien à la restauration et à la valorisation des paysages forestiers sur la base de droits fonciers et d'occupation ;

Renforcement des acteurs de la gouvernance locale pour une gestion intégrée, responsable et transparente des terres .

En 2025, durant la phase de retrait du projet une mise à l'échelle dans quatre communes de la région Haute Matsiatra a été réalisée.

Résultats clés globaux:

90 000
ménages sécurisés
dans 215 Fokontany

85 000
parcelles inventoriées,
dont 32 000 pour des femmes

147 000 ha
de zones forestières protégées sur 39 sites

46
membres d'organisation de la société civile formés,
83 % des conflits fonciers résolus

In Madagascar, land occupation is traditionally based on customary practices. This situation often limits the incentive to invest sustainably in land, as land rights are not always recognized or secure. The "Promotion of Responsible Land Policy" project, under the supervision of the Ministry of Decentralization and Land Use Planning (MDAT), with technical support from GIZ and funding from BMZ, is present in three regions of Madagascar (Analamanga, Boeny and DIANA). Its objective is to provide access to land, which is a fundamental prerequisite for the sustainable development of forest landscapes, particularly for women and marginalized groups.

Le projet intervient dans 04 composantes, dont :

Improving access to land occupation rights or land ownership for the rural population ;

Strengthening civil society organizations and resolving land conflicts ;

Support for the restoration and enhancement of forest landscapes based on land rights and occupation ;

Strengthening local governance actors for integrated, responsible, and transparent land management.

In 2025, during the project's phasing-out period, a scaling-up initiative was conducted in four municipalities of the Haute Matsiatra region.

Key results:

90 000
households secured
in 215 Fokontany

85 000
land parcels inventoried
including 32 000 for women

147 000 ha
of protected forest areas across 39 sites

46
members of civil society trained 83% of land conflict resolved

02 Profil des bénéficiaires
— Beneficiairies profiles



RAZAFINDRAVAO Ernestine est une agricultrice résiliente et mère célibataire de huit enfants. Elle vit à Belalitra, dans la région Boeny, et bénéficie des appuis des projets ProPFR et ProSol pour améliorer ses conditions de vie et renforcer ses activités agricoles.

RAZAFINDRAVAO Ernestine is a resilient farmer and single mother of eight children. She lives in Belalitra, in the Boeny region, and receives support from the ProPFR and ProSol projects to improve her living conditions and strengthen her agricultural activities.



Zeplasy, mère célibataire d'une soixantaine d'années, vit à Ambalambakisiny (commune d'Andranofasika). Ayant eu 7 enfants, dont 2 décédés, elle s'occupe aujourd'hui de ses enfants et petits-enfants. Elle possède 4 terrains agricoles bénéficiant de la sécurisation foncière massive.

Zeplasy, a single mother in her sixties, lives in Ambalambakisiny (commune of Andranofasika). She had seven children, two of whom have passed away, and today she cares for her children and grandchildren. She owns four agricultural plots that have benefited from large-scale land tenure security.



TOTO Augustin, président des communautés de base dans la commune de Sadjoavaato, région DIANA. Engagé dans le reboisement et la culture de raphières, il contribue à la restauration des paysages forestiers et à la lutte contre le changement climatique.

TOTO Augustin, President of the local communities in the commune of Sadjoavaato, DIANA region. Committed to reforestation and raffia cultivation, he contributes to the restoration of forest landscapes and the fight against climate change.



RAVAOARISOA Emma Fideline, Directrice Régionale des Aménagements du Territoire et des Services Fonciers dans la région DIANA. Engagée dans le soutien aux communes et aux communautés locales, elle contribue activement à renforcer la gouvernance foncière.

RAVAOARISOA Emma Fideline, Regional Director of Land Use Planning and Land Services in the DIANA region. Committed to supporting local communes and communities, she actively contributes to strengthening land governance.



Vilisoa, marié et père de six enfants, est un agriculteur et planteur d'arbres originaire de la région d'Androy. Installé dans la commune de Behabobo à la suite d'un mouvement de migration interne, il s'investit activement dans la protection de l'environnement à travers l'agroforesterie.

Vilisoa, married and father of six children, is a farmer and tree planter from the Androy region. Having settled in the commune of Behabobo following internal migration, he is actively involved in environmental protection through agroforestry.



Julia Marie Zafy Florence, jeune mère et cultivatrice d'arbres, réside dans le district Diego II, région DIANA. Engagée dans le reboisement villageois individuel (RVI) et bénéficiaire du projet ProPFR, elle contribue activement à la restauration de son environnement local.

Julia Marie Zafy Florence, a young mother and tree grower, lives in the Diego II district, DIANA region. Engaged in individual village reforestation (IVR) and a beneficiary of the ProPFR project, she actively contributes to the restoration of her local environment.



OUSSENY Zalifa Georgette, maire de la commune de Sadjoavato, région DIANA, l'une des communes d'intervention du ProPFR. En tant que femme dirigeante, elle a été formée aux processus de certification foncière massive et s'engage dans cette démarche au bénéfice des habitants.

OUSSENY Georgette, Mayor of the commune of Sadjoavato in the DIANA region, one of the ProPFR intervention communes. As a female leader, she received training in large-scale land certification processes and is committed to applying them for the benefit of the local community.



MANOROTIANA MOHAJY Irina, Directrice Régionale de l'Environnement et du Développement Durable dans la région DIANA. Elle supervise la mise en œuvre des politiques environnementales et des projets de développement durable en veillant à la protection des ressources naturelles.

MANOROTIANA MOHAJY Irina, Regional Director of Environment and Sustainable Development in the DIANA region. She oversees the implementation of environmental policies and sustainable development projects, ensuring the protection of natural resources.

Foncier et sécurité alimentaire
— I Land and Food security



En tant que mère célibataire, j'ai pu subvenir aux besoins éducatifs de mes 5 enfants parmi les huit grâce à mes activités agricoles et autres cultures. Nous ne serions pas là où nous en sommes aujourd'hui sans le soutien des projets de la GIZ, car nous avons pu améliorer nos compétences et savoirs.

As a single mother, I was able to provide for the educational needs of five of my eight children thanks to my farming activities and other crops. We would not be where we are today without the support of GIZ projects, as we were able to improve our skills and knowledge.



Depuis la sécurisation de mes terrains, je me sens libre et en confiance pour investir. Avant, je vivais dans la crainte qu'on me les prenne, surtout que je suis célibataire et sans soutien. Désormais, j'investis davantage.

Since securing my land, I feel free and confident to invest. Before, I lived in fear that someone would take it away from me, especially since I am single and have no support. Now, I invest more.

CHAINE D'IMPACT : SÉCURITÉ ALIMENTAIRE
— Impact chain : food security



“Foncier, restauration des paysages forestiers et changements climatique”

— “I Land, restoration of forest landscapes, and climate change ”



J’ai découvert que la déforestation liée à la production de charbon détruisait nos forêts. Ça m’a beaucoup touché. Alors, j’ai décidé d’agir à mon niveau. J’ai commencé à planter des arbres sur mes parcelles, en me disant que, même si c’est un petit geste aujourd’hui, ce sera un grand pas pour l’avenir.

I discovered that deforestation linked to charcoal production was destroying our forests. It affected me deeply. So I decided to take action on my own level. I started planting trees on my land, telling myself that even if it's a small gesture today, it will be a big step for the future.



Depuis que je possède un acte de propriété légal sur mon terrain, j’ai pu demander des crédits bancaires pour développer ma petite entreprise de production de charbon à partir d’arbres que je cultive moi-même. Mes revenus ont augmenté, et la vie de ma famille s’est nettement améliorée. Aujourd’hui, je peux envoyer mes enfants à l’école et subvenir à leurs besoins.

Since I have legal title to my land, I have been able to apply for bank loans to develop my small business producing charcoal from trees that I grow myself. My income has increased, and my family's life has improved significantly. Today, I can send my children to school and provide for their needs.



J’ai toujours voulu planter des raphières pour améliorer nos ressources en eau. Heureusement, le projet F4F nous a fourni des plantules et ProPFR nous a aidés à sécuriser nos terrains pour ces cultures.

I have always wanted to plant raffia palms to improve our water resources. Fortunately, the F4F project provided us with raffia seedlings, and ProPFR helped us secure our land for these raffia plantations.

CHAINE D’IMPACT : RESTAURATION DES PAYSAGES FORESTIERS

— Impact chain : Restauration of forest landscapes

Sécurisation foncière
Securing land tenure

Gestion durable des forêts
Sustainable Forest management

Restauration des paysages
Landscape restoration

Services éco-systémiques renforcés
Strengthened ecosystem services

Résilience climatique
Climatic resilience

Collaboration avec les directions régionales et autorités locales

— Collaboration with regional departments and local authorities ”



On peut dire que ProPFR est un projet modèle car non seulement il œuvre sur le foncier, une thématique importante pour Madagascar, mais surtout il a fait des interventions directes sur le terrain, ce qui a boosté l'efficacité des interventions avec les partenaires de mise en œuvre tels que nous, les directions régionales de l'aménagement du territoire et des services fonciers.

We can say that ProPFR is a model project, because not only does it work on land issues, a crucial topic for Madagascar, but it also carries out direct field interventions, which has boosted the effectiveness of actions with implementation partners such as us, the regional directorates of territorial planning and land services



ProPFR a apporté une approche nouvelle, notamment sur la sécurisation foncière et la protection des aires protégées. L'utilisation de l'application foncière développée par le projet nous facilite l'identification des terrains de reboisement. Elle a permis également un renforcement de la collaboration entre les deux ministères, DRDAT et DREDD.

“ProPFR has introduced a new approach, particularly in land tenure security and the protection of protected areas. The land application developed by the project makes it easier for us to identify reforestation sites. It has also strengthened collaboration between the two ministries, DRDAT and DREDD.



L'intervention de ProPFR a été bénéfique pour les habitants de la commune de Sadjoavato ainsi que pour le personnel communal. Nous, les maires et les agents des guichets fonciers, avons pu acquérir les connaissances nécessaires pour l'opération des certificats fonciers, et nos habitants ont également pu en bénéficier, avec plus de 1 000 certificats fonciers délivrés dans la commune sous ma responsabilité.

The ProPFR intervention has been beneficial for the residents of Sadjoavato commune as well as the communal staff. We, mayors and land office agents, have gained the necessary knowledge to issue land certificates, and our residents have also benefited, with over 1,000 land certificates issued in the commune under my responsibility.

Publié par / Published by
Deutsche Gesellschaft für Internationale Zusammenarbeit (GIZ) GmbH

Programme / Program
Programme global « Promotion d'une politique foncière responsable » (ProPFR)
T +49 228 44 60-0 E GlobalvorhabenLand@giz.de
I www.giz.de/responsiblelandpolicy

Responsable pays / Country responsible
RANAIVOSON Faly Mampitony

Auteur / Author
Equipe ProPFR Madagascar

Crédit photo / Photo credit
RANDRIANANTENAINA Rova Christelle, Pierrot Men, GIZ ProPFR

Septembre / September 2025